

# BÂTIR UNE STRATÉGIE POUR VOTRE ÉPARGNE

Performances des unités de compte accessibles dans **le contrat collectif d'assurance vie multisupport Afer** à fin **décembre 2022**

Votre adhésion vous permet d'investir sur le Fonds Garanti en euros et des supports en unités de compte, gérés par différentes sociétés de gestion sélectionnées pour leur expertise financière.

Avec l'aide de votre conseiller habituel, vous pourrez bâtir une allocation d'actifs conforme à votre profil d'investisseur, déterminé notamment par votre tolérance au risque, vos objectifs et la durée de votre investissement.

A tout moment, vous pourrez arbitrer toute ou partie de l'épargne de votre adhésion, changer la répartition entre les supports disponibles, pour l'adapter à votre nouvelle stratégie d'investissement.

Pour vous accompagner dans votre démarche de diversification, n'hésitez pas à mettre en place des options financières gratuites.

## UN SUPPORT EN EUROS

L'investissement sur le Fonds Garanti en euros permet de bénéficier d'une garantie totale des sommes nettes investies ainsi que d'un rendement régulier issu des bénéfices générés par les placements réalisés.

En 2022, le taux de rendement du Fonds Garanti en euros Afer s'est établi **2,01 %<sup>(1)</sup>**.

**Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.**

## AFER EUROCROISSANCE<sup>(2)</sup>

Performance annualisée globale des actifs nette de frais de gestion et du coût de la garantie plancher, hors prélèvements sociaux et fiscaux

- -11,38 % sur 1 an (du 29/12/2021 au 28/12/2022)
- -3,21 % sur 3 ans (du 25/12/2019 au 28/12/2022)
- 0,20 % sur 5 ans (du 27/12/2017 au 28/12/2022)

*(1) Taux net de frais de gestion et hors prélèvements sociaux et fiscaux.*

*(2) Avant l'échéance de la garantie (entre 10 et 40 ans), les montants investis sur le support Afer Eurocroissance peuvent varier à la hausse ou à la baisse. La garantie en capital s'applique uniquement à l'échéance de la garantie. L'évolution individuelle du support Afer Eurocroissance de chaque adhésion diffère de la performance globale du support Afer Eurocroissance. Elle est disponible sur l'Espace Sécurisé Adhérent sur [www.afer.fr](http://www.afer.fr). Le support Afer Eurocroissance est réservé uniquement aux adhésions multisupport dont la date d'effet est antérieure au 2 octobre 2020. Ce support n'est pas ouvert aux adhésions qui ont une date d'effet acquise à compter du 2 octobre 2020.*

Document publicitaire, non contractuel, achevé de rédiger le 12/01/2023 par le GIE Afer. Réf : 612110-2301

**GIE Afer** - Groupement d'Intérêt Économique régi par les articles L. 251-1 à L. 251-23 du Code de commerce - 325 590 925 RCS Paris constitué entre l'Association Afer et les sociétés d'assurance Abeille Vie, Abeille Épargne Retraite et le Fonds de Retraite Professionnelle Supplémentaire Abeille Retraite Professionnelle - 36 rue de Châteaudun - 75441 Paris Cedex 09.

**Afer** - Association Française d'Épargne et de Retraite - Association régie par la loi du 1er juillet 1901 - 36, rue de Châteaudun - 75009 Paris.

**Abeille Vie** - Société Anonyme au capital de 1 205 528 532,67 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - Siège social : 70 avenue de l'Europe - 92270 Bois-Colombes - 732 020 805 R.C.S. Nanterre.

**Abeille Epargne Retraite** : Société Anonyme au capital de 553 879 451 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - Siège social : 70 avenue de l'Europe - 92279 Bois-Colombes - 378 741 722 R.C.S. Nanterre.

## UN LARGE CHOIX DE SUPPORTS EN UNITÉS DE COMPTE

Alternative au Fonds Garanti en euros, les supports en unités de compte sont des supports d'investissement qui, en contrepartie d'une prise de risques et notamment un risque de perte en capital, sont potentiellement plus performants. En effet, contrairement au Fonds Garanti en euros, la valeur des unités de compte évolue à la hausse comme à la baisse, en fonction de l'évolution des marchés financiers et immobiliers sur lesquels elles sont investies. L'assureur ne garantit pas la valeur de l'épargne qui y est investie ; il garantit seulement le nombre de parts détenu.

**L'investissement sur un support en unités de compte présente un risque de perte en capital.**

Il n'est pas garanti, mais est sujet à des fluctuations, à la hausse ou à la baisse, dépendant en particulier de l'évolution des marchés financiers.

Avant d'investir sur un support en unités de compte dans le cadre de votre adhésion Afer, vous devez prendre connaissance des Documents d'Informations Clés (DIC) ; Documents d'Informations Spécifiques (DIS) ou des documents présentant les caractéristiques principales des supports en unités de compte s'y rapportant. Ces documents vous aideront à comprendre ses principales caractéristiques, et les risques qui sont associés.

Le niveau de risque global du support est exprimé sur une échelle allant de 1 (risque faible\*\*) à 7 (très risqué). Il y est aussi mentionné l'horizon d'investissement recommandé. Pour accéder au Document d'Informations Clés (DIC), au prospectus ou aux caractéristiques détaillées (Afer Immo, Afer Immo 2, Afer Experimmo ISR et Afer Pierre), et trouver plus d'informations sur les supports en unités de compte dont les performances<sup>(1)</sup> vous sont présentées ici, connectez-vous sur <https://www.afer.fr/contrat-assurance-vie/support-investissement/>, ou rencontrez votre conseiller habituel.

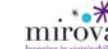
\*\*Un niveau de risque faible ne signifie pas sans risque.

# CONTRAT COLLECTIF D'ASSURANCE VIE MULTISUPPORT AFER

## UNE GAMME SIMPLE ET DIVERSIFIÉE

L'investissement sur un support en unités de compte présente un risque de perte en capital

Gestionnaires financiers :



### Supports en unités de compte GÉNÉRALISTES

Afer Inflation Monde

Afer Patrimoine

Afer Crescendo

Afer Index  
Obligations  
Souveraines

Afer Oblig Monde  
Entreprises

Afer Convertibles

Afer Premium

Afer Marchés  
Emergents

Afer Avenir Senior

Afer-Sfer

Afer Actions  
Entreprise

Afer Actions PME

Afer Actions  
Amérique

Afer Actions  
Monde

Afer Index CAC 40

### Supports en unités de compte à THÉMATIQUE IMMOBILIÈRE

Afer Immo

Afer Immo 2

Afer Pierre

Afer  
Experimmo ISR

Afer Multi Foncier

### Supports en unités de compte à THÉMATIQUE RESPONSABLE

Afer Diversifié  
Durable

Afer Climat

Afer Actions  
Euro ISR

Afer Actions  
Emploi\*

Afer Actions  
Environnement\*

### Supports à CAPITAL GARANTI

Fonds Garanti  
en euros

Echelle de risques

1

2

3

4

5

6

7

À risque plus faible, rendement  
potentiellement plus faible

À risque plus élevé, rendement  
potentiellement plus élevé

\* Conformément à la réglementation, les performances des supports en unités de compte ayant moins d'un an d'existence, ne sont pas présentées

# Évolution<sup>(3)</sup> des PERFORMANCES ANNUALISÉES<sup>(4)</sup> des supports en unités de compte du contrat collectif d'assurance vie multisupport Afer au 30/12/2022

L'investissement sur des supports en unités de compte présente un risque de perte en capital. Il n'est pas garanti, mais sujet à des fluctuations, à la hausse ou à la baisse, dépendant en particulier de l'évolution des marchés financiers et immobiliers.

Conformément à la réglementation, les performances des supports en unités de compte ayant moins d'un an d'existence ne sont pas présentées. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.

	Profil de risque et de rendement	Horizon de placement recommandé	Univers d'investissement	Sur 1 an du 31/12/2021 au 30/12/2022	Sur 3 ans du 31/12/2019 au 30/12/2022	Sur 5 ans du 29/12/2017 au 30/12/2022	Sur 8 ans du 31/12/2014 au 30/12/2022
<b>Supports généralistes</b>							
Afer Patrimoine créé le 07/07/2004		5 ans	Actions et obligations toutes zones géographiques - Volatilité maximum de 8 %	-8,30%	-4,16%	-2,80%	-1,41%
Afer Inflation Monde créé le 20/05/2020		3 ans	Titres indexés sur l'inflation des pays développés	0,22%	-	-	-
Afer Index Obligations Souveraines créé le 22/09/2020		3 ans	Obligations d'états de 13 pays développés	-15,69%	-	-	-
Afer Crescendo créé le 01/10/2020		3 ans	Titres dans plus de 15 classes d'actifs et régions différentes (Actions, Obligations, Actifs Diversifiés)	-10,38%	-	-	-
Afer Oblig Monde Entreprises créé le 30/04/2014		5 ans	Obligations d'entreprises, toutes zones géographiques	-16,01%	-5,32%	-2,84%	-1,10%
Afer Convertibles créé le 19/01/2015		3 ans	Obligations d'entreprises de la zone Euro	-16,48%	-7,20%	-5,11%	-
Afer Premium créé le 21/12/2018		8 ans	Actions, obligations, gestion alternative cotée et private equity, immobilier, fonds de crédit non cotés	-9,13%	1,29%	-	-
Afer-Sfer créé le 15/02/1995		8 ans	Actions et obligations françaises et de l'Union Européenne	-10,69%	0,28%	1,64%	3,77%
Afer Marchés Emergents créé le 28/02/2013		5 ans	Actions et obligations des pays émergents, actions européennes exposées aux pays émergents	-14,87%	-2,31%	0,24%	2,29%
Afer Avenir Senior créé le 08/09/2017		5 ans	Actions et obligations - secteurs d'activité accompagnant l'allongement de la durée de vie	-16,32%	-1,66%	-0,95%	-
Afer Flore <sup>(5)</sup> créé le 04/08/1998		5 ans	Valeurs de petites capitalisations cotées ou non cotées et sociétés ou fonds spécialisés sur le capital-risque ou l'innovation	-10,12%	6,40%	0,89%	5,92%
Afer Actions Monde créé le 07/07/2004		5 ans	Actions toutes zones géographiques	-14,61%	4,40%	6,08%	6,82%
Afer Actions Amérique créé le 28/02/2013		8 ans	Actions des Etats-Unis et Canada	-24,07%	3,11%	4,82%	5,88%
Afer Actions PME créé le 23/09/2014		5 ans	Actions de petites et moyennes entreprises de la zone Euro	-18,88%	-2,16%	-0,34%	6,21%
Afer Actions Entreprises créé le 28/10/2019		5 ans	Actions de moyennes entreprises de la zone Euro	-22,12%	-4,67%	-	-
Afer Index Cac 40 créée le 15/09/2020		5 ans	Les 40 plus grandes sociétés de la Bourse de Paris	-7,10%	-	-	-
<b>Supports à thématique responsable</b>							
Afer Diversifié Durable créé le 08/01/2010		5 ans	Actions et obligations de la zone Euro	-13,05%	-2,23%	-0,83%	1,16%
Afer Actions Euro ISR créé le 31/07/1998		8 ans	Actions de la zone Euro	-11,92%	1,81%	1,82%	4,06%
Afer Climat créé le 15/09/2020		5 ans	Actions d'entreprises européennes qui facilitent la transition vers un modèle économique à faible émission de carbone	-13,23%	-	-	-
<b>Supports à thématique immobilière</b>							
Afer Multi Foncier créé le 04/04/2018		8 ans	Actions cotées et non cotées et obligations du secteur de l'immobilier	-23,40%	-6,68%	-	-
Les performances des supports en unités de compte Afer Immo, Afer Immo 2, Afer Pierre et Afer Experimmo ISR sont présentées sur le mois précédent				Sur 1 an 30/11/2021 au 30/11/2022	Sur 3 ans 29/11/2019 au 30/11/2022	Sur 5 ans 30/11/2017 au 30/11/2022	Sur 8 ans 28/11/2014 au 30/11/2022
Afer Immo <sup>(6)</sup> créé le 19/12/2011		10 ans	Immobilier physique majoritairement situé en France	0,46%	1,29%	2,76%	2,99%
Afer Immo 2 <sup>(6)</sup> créé le 13/06/2016		10 ans	Revenus locatifs situés en France et dans l'Union Européenne	3,21%	2,13%	2,50%	-
Afer Pierre <sup>(6)</sup> créé le 16 juin 2021		10 ans	Immobilier physique majoritairement situé en France	2,34%	-	-	-
Afer Experimmo ISR <sup>(6)</sup> créée le 30/04/2020		10 ans	Biens immobiliers et titres financiers (actions et obligations)	-1,07%	-	-	-

3. Performances nettes de frais de gestion financière, hors dividendes (affectés au paiement des frais de gestion et du coût de la garantie plancher du contrat Afer), brutes de prélèvements sociaux et fiscaux.

4. Une performance annualisée résulte de la conversion de la performance observée sur une période en son équivalent annuel sur cette même période. Ainsi, un OPC ayant réalisé une performance de 5 % en 2020, 7 % en 2021 et -3 % en 2022 a enregistré une performance annualisée de :  $(1 + \text{Performance cumulée})^{1/3} - 1$  soit 2,91 % sur 3 ans.

5. Le support Afer Flore est réservé aux adhésions ouvertes dans le cadre du dispositif dit «DSK».

6. Les investissements réalisés par Afer Immo, Afer Immo 2, Afer Experimmo ISR et Afer Pierre sont notamment soumis aux risques inhérents à la détention directe et indirecte et à la gestion d'actifs immobiliers.

# Évolution<sup>(3)</sup> des PERFORMANCES CUMULÉES<sup>(4)</sup> des supports en unités de compte du contrat collectif d'assurance vie multisupport Afer au 30/12/2022

L'investissement sur des supports en unités de compte présente un risque de perte en capital. Il n'est pas garanti, mais sujet à des fluctuations, à la hausse ou à la baisse, dépendant en particulier de l'évolution des marchés financiers et immobiliers.

Conformément à la réglementation, les performances des supports en unités de compte ayant moins d'un an d'existence ne sont pas présentées. **Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.**

	Profil de risque et de rendement	Horizon de placement recommandé	Univers d'investissement	Sur 1 an du 31/12/2021 au 30/12/2022	Sur 3 ans du 31/12/2019 au 30/12/2022	Sur 5 ans du 29/12/2017 au 30/12/2022	Sur 8 ans du 31/12/2014 au 30/12/2022
<b>Supports généralistes</b>							
Afer Patrimoine créé le 07/07/2004		5 ans	Actions et obligations toutes zones géographiques - Volatilité maximum de 8 %	-8,27%	-11,96%	-13,24%	-10,75%
Afer Inflation Monde créé le 20/05/2020		3 ans	Titres indexés sur l'inflation des pays développés	0,22%	-	-	-
Afer Index Obligations Souveraines créé le 22/09/2020		3 ans	Obligations d'états de 13 pays développés	-15,69%	-	-	-
Afer Crescendo créé le 01/10/2020		3 ans	Titres dans plus de 15 classes d'actifs et régions différentes (Actions, Obligations, Actifs Diversifiés)	-10,38%	-	-	-
Afer Oblig Monde Entreprises créé le 30/04/2014		5 ans	Obligations d'entreprises, toutes zones géographiques	-15,97%	-15,12%	-13,45%	-8,46%
Afer Convertibles créé le 19/01/2015		3 ans	Obligations d'entreprises de la zone Euro	-16,48%	-20,09%	-23,09%	-
Afer Premium créé le 21/12/2018		8 ans	Actions, obligations, gestion alternative cotée et private equity, immobilier, fonds de crédit non cotés	-9,13%	3,93%	-	-
Afer-Sfer créé le 15/02/1995		8 ans	Actions et obligations françaises et de l'Union Européenne	-10,66%	0,83%	8,51%	34,50%
Afer Marchés Emergents créé le 28/02/2013		5 ans	Actions et obligations des pays émergents, actions européennes exposées aux pays émergents	-14,84%	-6,77%	1,22%	19,87%
Afer Avenir Senior créé le 08/09/2017		5 ans	Actions et obligations - secteurs d'activité accompagnant l'allongement de la durée de vie	-16,28%	-4,89%	-4,69%	-
Afer Flore <sup>(5)</sup> créé le 04/08/1998		5 ans	Valeurs de petites capitalisations cotées ou non cotées et sociétés ou fonds spécialisés sur le capital-risque ou l'innovation	-10,10%	20,47%	4,53%	58,39%
Afer Actions Monde créé le 07/07/2004		5 ans	Actions toutes zones géographiques	-14,57%	13,79%	34,35%	69,60%
Afer Actions Amérique créé le 28/02/2013		8 ans	Actions des Etats-Unis et Canada	-24,01%	9,63%	26,55%	57,93%
Afer Actions PME créé le 23/09/2014		5 ans	Actions de petites et moyennes entreprises de la zone Euro	-18,88%	-6,33%	-1,67%	61,96%
Afer Actions Entreprises créé le 28/10/2019		5 ans	Actions de moyennes entreprises de la zone Euro	-24,91%	-14,28%	-	-
Afer Index Cac 40 crée le 15/09/2020		5 ans	Les 40 plus grandes sociétés de la Bourse de Paris	-7,10%	-	-	-
<b>Supports à thématique responsable</b>							
Afer Diversifié Durable créé le 08/01/2010		5 ans	Actions et obligations de la zone Euro	-13,01%	-6,53%	-4,08%	9,71%
Afer Actions Euro ISR créé le 31/07/1998		8 ans	Actions de la zone Euro	-11,88%	5,54%	9,43%	37,50%
Afer Climat créé le 15/09/2020		5 ans	Actions d'entreprises européennes qui facilitent la transition vers un modèle économique à faible émission de carbone	-13,20%	-	-	-
<b>Supports à thématique immobilière</b>							
Afer Multi Foncier créé le 04/04/2018		8 ans	Actions cotées et non cotées et obligations du secteur de l'immobilier	-23,35%	-18,72%	-	-
Les performances des supports en unités de compte Afer Immo, Afer Immo 2, Afer Pierre et Afer Experimmo ISR sont présentées sur le mois précédent				Sur 1 an 30/11/2021 au 30/11/2022	Sur 3 ans 29/11/2019 au 30/11/2022	Sur 5 ans 30/11/2017 au 30/11/2022	Sur 8 ans 28/11/2014 au 30/11/2022
Afer Immo <sup>(6)</sup> créé le 19/12/2011		10 ans	Immobilier physique majoritairement situé en France	0,46%	3,93%	14,59%	26,62%
Afer Immo 2 <sup>(6)</sup> créé le 13/06/2016		10 ans	Revenus locatifs situés en France et dans l'Union Européenne	3,21%	6,53%	13,16%	-
Afer Pierre <sup>(6)</sup> créé le 16 juin 2021		10 ans	Immobilier physique majoritairement situé en France	2,34%	-	-	-
Afer Experimmo <sup>(6)</sup> ISR crée le 30/04/2020		10 ans	Biens immobiliers et titres financiers (actions et obligations)	-1,07%	-	-	-

3. Performances nettes de frais de gestion financière, hors dividendes (affectés au paiement des frais de gestion et du coût de la garantie plancher du contrat Afer), brutes de prélèvements sociaux et fiscaux.

4. La performance cumulée est calculée sur une période donnée. Par exemple, un OPC a progressé de 5% par an sur 36 mois, la performance cumulée de ce fonds est de 15,76%.

5. Le support Afer Flore est réservé aux adhésions ouvertes dans le cadre du dispositif dit «DSK».

6. Les investissements réalisés par Afer Immo, Afer Immo 2, Afer Experimmo ISR et Afer Pierre sont notamment soumis aux risques inhérents à la détention directe et indirecte et à la gestion d'actifs immobiliers.

Sources : Ofi Invest Asset Management - BNP Paribas Asset Management pour Afer Actions PME, Afer Actions Entreprises et Afer Crescendo - Rothschild & Co Asset Management Europe pour Afer Premium - Ellipsis Asset Management pour Afer Convertibles - Lyxor International Asset Management pour Afer Index Obligations Souveraines et Afer Index CAC 40 - BNP Paribas REIM France pour Afer Pierre - Mirova pour Afer Actions Emploi et Mandarine Gestion pour Afer Actions Environnement.