

# Document d'Informations Clés

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

Nom du produit	Afer Rendement Novembre 2025
Code ISIN	FR0014013T20
Initiateur du produit	Crédit Industriel et Commercial - CIC

Vous pouvez trouver toutes les informations utiles sur le site [cic-marketsolutions.eu](http://cic-marketsolutions.eu) ou appeler le 03 88 15 18 46.

L'Autorité des Marchés Financiers est chargée du contrôle de l'initiateur du produit en ce qui concerne ce document d'informations clés.

Le Crédit Industriel et Commercial - CIC est une entité de Crédit Mutuel Alliance Fédérale.

Date de production du document d'informations clés : 24 octobre 2025

**Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.**

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

Ce produit est un titre de créance de droit français (EMTN - Euro Medium Term Note) présentant un risque de perte en capital en cours de vie mais incluant une protection à hauteur de 100% du capital investi à l'échéance du produit.

### Durée

D'une durée maximale de 10 ans, ce produit peut faire l'objet d'un remboursement automatique anticipé à partir du 8 février 2029.

### Objectifs

Vous offrir un rendement dépendant de la performance d'un indice de taux, en contrepartie d'un risque de perte en capital totale ou partielle en cours de vie du produit mais incluant une protection à hauteur de 100% du capital investi à l'échéance. Les caractéristiques sont les suivantes :

Sous-jacent (Taux de référence)	Le taux CMS EUR 10 ans (code Bloomberg : EUAMDB10 Index – observé à 11:00 a.m. heure de Francfort sur la page Thomson Reuters ICESWAP10).
Date d'Emission	22 Janvier 2026
Date de Constatation Finale	24 Janvier 2036
Dates de Constatation Annuelle	25 Janvier 2029, 24 Janvier 2030, 23 Janvier 2031, 29 Janvier 2032, 27 Janvier 2033, 26 Janvier 2034, 25 Janvier 2035.
Dates de Paiement	8 Février 2029, 7 Février 2030, 6 Février 2031, 12 Février 2032, 10 Février 2033, 9 Février 2034, 8 Février 2035.
Date d'Echéance	7 Février 2036
Cotation	Marché réglementé du Luxembourg
Possibilité de rappel anticipé	oui
Devise du produit	EUR
Valeur Nominale	1 000
Prix d'Emission	100,00% de la Valeur Nominale

### Mécanisme d'enregistrement du coupon inconditionnel

De l'année 1 à l'année 2 :

- Un **coupon inconditionnel de 5,70% brut de la Valeur Nominale** est enregistré au titre de l'année écoulée.

### Mécanisme d'enregistrement du coupon conditionnel

De l'année 3 à l'année 9, à chaque Date de Constatation Annuelle :

- Si le Taux de référence est inférieur ou égal à 3,00%, un coupon conditionnel **de 5,70% brut de la Valeur Nominale** est enregistré au titre de l'année écoulée ;
- Sinon, aucun coupon n'est enregistré au titre de l'année écoulée.

### Mécanisme de remboursement par anticipation

- Si, à l'une des Dates de Constatation Annuelles, le Taux de référence est inférieur ou égal 2,00%, le produit prend automatiquement fin par anticipation l'investisseur reçoit :

**L'intégralité du capital investi majoré de la somme des coupons conditionnels et inconditionnels enregistrés**

- Sinon, le produit continue.

### Remboursement à échéance

Dans le cas où le produit n'a pas été remboursé par anticipation, on observe une dernière fois, à la Date de Constatation Finale, le 24 Janvier 2036, le niveau du Taux de référence :

- Si, à cette Date, le Taux de référence est inférieur ou égal à 3,00%, l'investisseur récupère, à la Date d'Echéance :

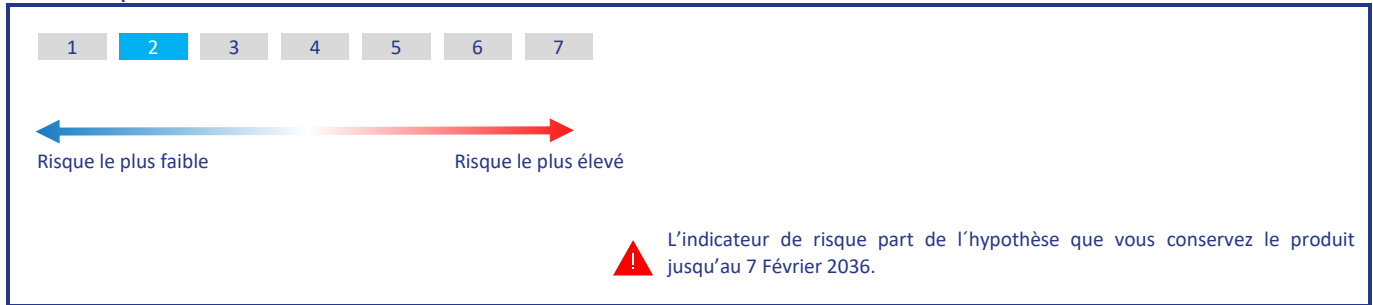
**L'intégralité du capital investi majoré de la somme des coupons conditionnels et inconditionnels enregistrés ainsi qu'un gain de 5,70% brut de la Valeur Nominale au titre de l'année écoulée**

- Si, à cette Date, le Taux de référence est strictement supérieur à 3,00%, l'investisseur récupère, à la Date d'Echéance :

**L'intégralité du capital investi majoré de la somme des coupons conditionnels et inconditionnels enregistrés**

**Investisseurs de détails visés**

Ce produit est destiné à des investisseurs de détails qui attachent une grande importance à une garantie totale du capital et qui sont prêts à rester investis jusqu'à l'échéance. Ce produit convient pour les investisseurs avec de bonnes connaissances des produits financiers.

**Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?****Indicateur de risque**

Le risque réel peut être différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour. L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité du Crédit Industriel et Commercial de vous payer. Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 2 sur 7, qui est une classe de risque basse. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau faible et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que la capacité de Crédit Industriel et Commercial - CIC à vous payer en soit affectée.

Vous avez droit à la restitution d'au moins 100% de votre capital. Toutefois, cette protection contre les aléas de marché ne s'appliquera pas en cas de sortie avant échéance. Quant à d'éventuels remboursements au-delà de ce pourcentage ou rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures des marchés et restent aléatoires. Si Crédit Industriel et Commercial - CIC n'est pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

**Scénarios de performance**

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez. **Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision. Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.**

<b>Période de détention recommandée</b>	Jusqu'à ce que le produit prenne fin ou arrive à échéance Elle peut être différente selon le scénario et est indiquée dans le tableau		
<b>Exemple de montant nominal</b>	10 000,00 EUR		
	<b>Si vous sortez après 1 an</b>	<b>Si vous sortez après 5 ans</b>	<b>Si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée</b>

**Scénarios**

<b>Minimum</b>	11 140,00 EUR. Le rendement n'est garanti que si vous conservez le produit jusqu'à l'échéance. Vous pourriez perdre une partie ou la totalité de votre investissement.			
<b>Tensions</b>	Ce que vous pouvez recevoir après déduction des frais	9,074 EUR	9,636 EUR	11,140 EUR
	Rendement moyen chaque année	-9,26 %	-0,74 %	1,08 %
<b>Défavorable</b>	Ce que vous pouvez recevoir après déduction des frais	9,386 EUR	9,946 EUR	11,140 EUR
	Rendement moyen chaque année	-6,14 %	-0,11 %	1,08 %
<b>Intermédiaire</b> (le produit est remboursé le 8 Février 2029)	Ce que vous pouvez recevoir après déduction des frais	9,669 EUR		11,710 EUR
	Rendement moyen chaque année	-3,31 %		5,31 %
<b>Favorable</b> (le produit est remboursé le 6 Février 2031)	Ce que vous pouvez recevoir après déduction des frais	9,819 EUR	11,240 EUR	12,280 EUR
	Rendement moyen chaque année	-1,81 %	2,36 %	4,16 %

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

**Que se passe-t-il si Crédit Industriel et Commercial - CIC n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?**

Le produit n'est couvert par aucun système d'indemnisation des investisseurs ou de garantie. Si Crédit Industriel et Commercial - CIC est en défaut de paiement ou fait faillite, vous pourriez perdre une partie ou l'ensemble de votre investissement.

**Que va me coûter cet investissement ?**

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

**Coûts au fil du temps**

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles. Dans le cas où vous choisissez de sortir avant la fin du produit, des coûts de sortie peuvent s'appliquer en plus des montants indiqués ici.

La durée de ce produit est aléatoire étant donné qu'il peut être résilié à différents moments selon l'évolution du marché. Les montants indiqués ici prennent en considération deux scénarios différents (achat anticipé et échéance).

Nous avons supposé :

- 10 000,00 EUR sont investis.
- Une performance du produit qui correspond à chaque période de détention présentée.

	Si le produit est rappelé dès la première date possible 08/02/2029	Si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée
<b>Coûts totaux</b>	578,00 EUR	860,00 EUR
<b>Incidence des coûts annuels (*)</b>	1,84 %	0,85 % chaque année

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 1,48% avant déduction des coûts et de 0,63% après cette déduction.

#### Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
<b>Coûts d'entrée</b>	Ces coûts sont déjà inclus dans le prix.	390,00 EUR
<b>Coûts de sortie</b>	0,50% du montant nominal. Ces coûts s'appliquent uniquement en cas de sortie avant échéance et sont déjà inclus dans le prix.	50,00 EUR

#### Coûts récurrents prélevés chaque année

<b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b>	Frais liés à la gestion annuelle de ce produit. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	47,00 EUR
<b>Coûts de transaction</b>	0.00 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	0,00 EUR

#### Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques

<b>Frais de performance (et intérêt différé)</b>	Il n'y a pas de frais de performance supplémentaire pour ce produit.	0,00 EUR
--	--	----------

## Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

Période de détention recommandée : **10 ans**

Ce produit est conçu pour rester investi jusqu'au 7 Février 2036. En cas de rappel automatique anticipé, la Maturité du produit peut s'en voir réduite.

Dans des conditions normales de marché, Crédit Industriel et Commercial - CIC animera un marché secondaire quotidien. La revente anticipée du produit entrainera l'application de coût de sortie anticipé qui sera déduit du prix de son prix de marché.

Dans des conditions normales de marché, il est possible de revendre ce produit à un prix qui dépendra des paramètres de marché au moment de la revente. En cas de revente, une commission minimale de 0,5% sera facturée, elle peut être augmentée en cas de conditions exceptionnelles de marché. Cette commission a déjà été prise en compte dans le tableau. Par ailleurs, le distributeur peut prélever des coûts supplémentaires en cas de sortie avant échéance.

## Comment puis-je formuler une réclamation ?

Toute plainte concernant la personne ayant conseillé ou vendu le produit peut lui être directement soumise.

Toute plainte concernant le produit peut être soumise en écrivant à l'adresse suivante : CIC, 6 Avenue de Provence 75009 Paris, en envoyant un e-mail à [CICPRIIPS@CIC.FR](mailto:CICPRIIPS@CIC.FR).

## Autres informations pertinentes

Vous pouvez trouver des informations complémentaires, y compris le prospectus d'émission, sur le site internet : [cic-marketsolutions.eu](http://cic-marketsolutions.eu). Les informations contenues dans le présent Document d'Informations Clés ne constituent pas une recommandation d'achat ou de vente du produit, et ne sauraient vous dispenser de contacter votre banque ou conseiller. Pour obtenir des informations exhaustives sur le produit, y compris sur les risques encourus, veuillez-vous référer à la documentation juridique du produit, notamment la documentation de l'émission, disponible gratuitement auprès de votre conseiller financier.

Lorsque ce produit est utilisé comme support en unité de compte d'un contrat d'assurance sur la vie ou de capitalisation, les informations complémentaires sur ce contrat, telles que les coûts du contrat, qui ne sont pas compris dans les coûts indiqués dans le présent document, le contact en cas de réclamation et ce qui se passe en cas de défaillance de l'entreprise d'assurance sont présentées dans le document d'informations clés de ce contrat obligatoirement remis par votre assureur ou courtier ou tout autre intermédiaire d'assurance conformément à son obligation légale.

